

شنبه 07 آذر 1405 - 11:31

با دعوت فرماندار دماوند و با حضور معاون سیاسی استاندار تهران انجام شد؛

بازدید میدانی با هدف بررسی وضعیت تقسیمات کشوری و محدوده های شهری و روستایی

معاون سیاسی استاندار تهران به همراه مدیرکل تقسیمات کشوری وزارت کشور به دعوت فرماندار دماوند از محدوده های شهری و روستایی دماوند بازدید کردند.

به گزارش روابط عمومی فرمانداری شهرستان دماوند، با دعوت اسماعیل حیدری آزاد، فرماندار شهرستان دماوند،حسین توکلی کجانی، معاون سیاسی استاندار تهران، عباس علیپور، مدیرکل تقسیمات کشوری وزارت کشور، قاسم کرمی، مدیر تقسیمات کشوری استانداری تهران، از محدوده های شهری و روستایی شهرستان بازدید و موضوعات مربوط به تقسیمات کشوری و محدوده های شهری و روستایی بررسی شد.

این بازدید با همراهی سلیمانی، بخشدار رودهن، شادمان، شهردار آبعلی و برخی مسئولان شهرستانی و با هدف بررسی میدانی وضعیت موجود، ارزیابی شرایط جمعیتی و سکونتی و بررسی شاخص ها و ضوابط تقسیمات کشوری برای تعیین تکلیف وضعیت محدوده ها انجام شد.

حیدری آزاد در حاشیه این بازدید با اشاره به تأکید استاندار تهران بر تعیین تکلیف وضعیت تقسیمات کشوری و محدوده های شهری و روستایی اظهار داشت: تعیین وضعیت این محدوده ها، مستلزم بررسی دقیق شرایط موجود و انطباق آن با شاخص ها و الزامات قانونی در حوزه تقسیمات کشوری و ضوابط مربوط به محدوده های شهری و روستایی است؛ در همین راستا بازدید میدانی با حضور مسئولان ذی ربط در سطح وزارت کشور و استان، با هدف بررسی ابعاد مختلف موضوع و فراهم سازی زمینه تصمیم گیری کارشناسی انجام شد.

فرماندار دماوند با بیان اینکه هر یک از سکونتگاه ها برای قرارگیری در چارچوب تقسیمات کشوری، تابع شاخص ها و تعاریف قانونی مشخصی هستند، افزود: بر اساس بررسی های اولیه، برخی مناطق دارای تعداد محددی خانوار ساکن و عمدتاً متشکل از افراد غیربومی است و از نظر شرایط جمعیتی و سایر مؤلفه ها، شاخص های لازم برای تعریف به عنوان یک روستای مستقل را ندارند ؛ بنابراین، تعیین تکلیف آنها باید با توجه به ظرفیت ها و الزامات قانونی و از مسیر کارشناسی دنبال شود.

وی تصریح کرد: در این فرآیند، تعداد خانوارها و جمعیت ساکن، نوع و استمرار سکونت، ویژگی های کالبدی و الگوی استقرار جمعیت، شرایط شکل گیری و توسعه سکونتگاه و همچنین وضعیت کاربری اراضی باید بر اساس ضوابط و معیارهای قانونی مورد ارزیابی قرار گیرد.8

حیدری آزاد با تأکید بر ضرورت بررسی آثار احتمالی الحاق برخی نقاط روستایی به مدیریت شهری و یا ارتقای به شهر خاطرنشان کرد: ساختار کالبدی محدوده، شبکه معابر، امکانات و زیرساخت های موجود و ظرفیت شهرداری ها برای ارائه خدمات عمومی و شهری به ساکنان باید به صورت دقیق بررسی شود. همچنین لازم است پیامدهای این تصمیم در حوزه ساماندهی معابر، توسعه زیرساخت ها، مدیریت ساخت وسازها و برنامه ریزی کالبدی شهر مورد توجه قرار گیرد تا تصمیم نهایی علاوه بر انطباق با ضوابط قانونی، از قابلیت اجرایی و مدیریتی نیز برخوردار باشد.

وی همچنین با اشاره به اهمیت تفکیک مفاهیم محدوده و حریم شهر در فرآیند بررسی های تقسیماتی و شهرسازی گفت: الحاق به محدوده شهر و قرارگیری در حریم شهر، دو موضوع با آثار و الزامات قانونی و مدیریتی متفاوت هستند و باید با توجه به ماهیت درخواست، ضوابط طرح های شهری و مقررات مربوطه بررسی شوند؛ ازاین رو، تعیین دقیق وضعیت این محدوده ها و مسیر قانونی پیگیری آن ها از اهمیت ویژه ای برخوردار است.

فرماندار دماوند در پایان تأکید کرد: تعیین تکلیف این محدوده ها باید با هماهنگی وزارت کشور، استانداری تهران، فرمانداری شهرستان دماوند، شهرداری ها و با بررسی همه جانبه ابعاد جمعیتی، کالبدی، خدماتی و قانونی انجام شود تا در نهایت، تصمیمی منطبق با قوانین و مقررات و متناسب با شرایط واقعی منطقه اتخاذ شود.





















انتهای پیام/